

Žemės sklypo, J. Pabrėžos g. 13, sklypo planas

Plotas apie 0,37 ha

M 1:1000

www.geoportal.lt, 2025-08-04

LENKIMAI

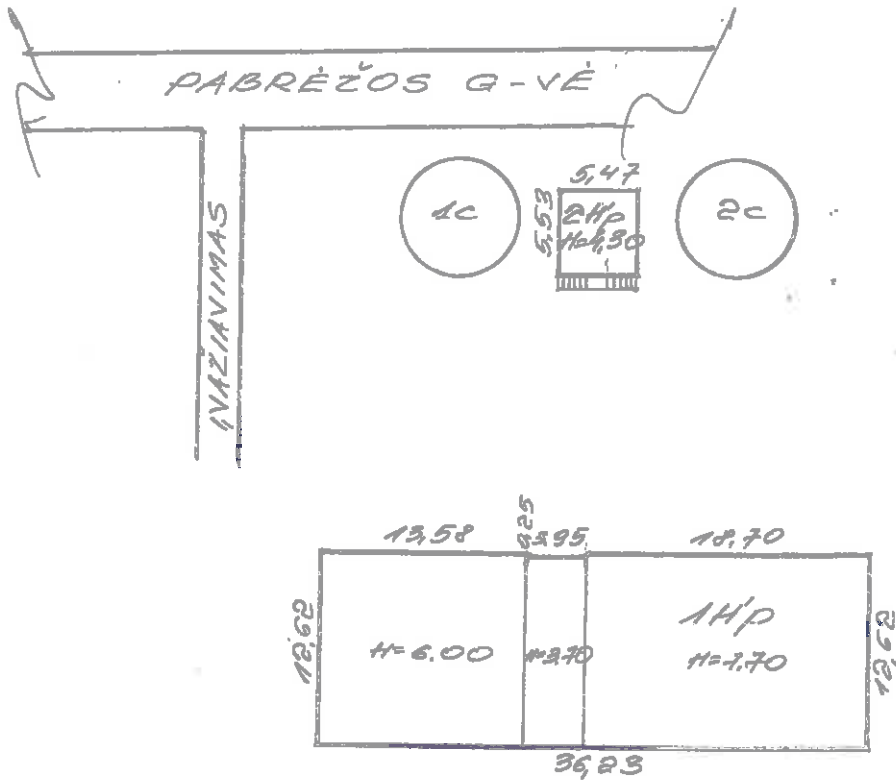


Naudojamosios paslaugos: Nekilnojamojo turto kadastrinis žemėlapis (sklypai) | [www.geoportal.lt/copyright](http://www.geoportal.lt/copyright)

LETKINAL,

PABRĒŽOS 13

GM



PABRĒŽOS

SKUODO SCHEMATINIS  
RAJ. PLANAS

: 500

UNIVERSITĀTE

98.04.16



**KLAIPĖDOS APSKRITIES  
VIRŠININKAS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL LENKIMŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS  
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO  
SKUODO RAJONE**

2009 m. birželio 2 d. Nr. 4-3505-(J.S)  
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo (Žin., 1991, Nr. 24-635; 1997, Nr. 69-1735) 19, 20 straipsniais, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 (Žin., 1998, Nr. 33-882; 2005, Nr. 66-2359), Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 (Žin., 1998, Nr. 43-1189; 2006, Nr. 45-1638, 2008, Nr. 93-3690), Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. spalio 23 d. nutarimo Nr. 1154 „Dėl valstybinės reikšmės miškų plotų patvirtinimo“ (Žin., 1997, Nr. 97-2451; 2002, Nr. 54-2121) 2.2. punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. 22-652; 1996, Nr. 2-43):

**1. Tvirtinu:**

1.1. Valstybės įmonės Valstybinio žemėtvarkos instituto Klaipėdos filialo projekto autoriaus R. Miliaus parengtą 2008 metų Skuodo rajono Lenkimų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą ir jame suformuotą žemės sklypų ribas, plotus, nustatytą pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą, pobūdį, specialiasias žemės ir miško naudojimo sąlygas sekančiai:

1.1.1. piliečiui Alfonsui Mickui suteiktą asmeniniam ūkiui žemės sklypą pagal 1 priedą (1 lapas 1 pozicija);

1.1.2. piliečiams Petrei Jazbutienei, Juliiui Kaupui, Vladislovui Šernui, Stanislovui Beniušui, Aldonai Anastazijai Rancienei negyvenantiems Lenkimų seniūnijoje, pageidaujantiems gauti nuosavybėn neatlygintinai žemės sklypus už kitur turėtą žemę, priskirtą valstybės išperkamai žemei pagal 3 priedą (2 lapai 5 pozicijos);

1.1.3. 10 piliečių pageidaujantiems gauti nuosavybėn neatlygintinai žemės sklypus už kitur turėtą žemę, nepriskirtą valstybės išperkamai žemei pagal 3 priedą (2 lapai 10 pozicijų);

1.1.4. valstybinės žemės sklypus suformuotus suteikti nuosavybėn neatlygintinai prie Lenkimų Šv. Onos parapijai nuosavybės teise priklausančių statinių pagal 4 priedą (1 lapas 3 pozicijos);

1.1.5. žemės sklypus suprojektuotus valstybės išperkamoje ir neprivatizuojamoje žemėje perduodamus neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise pagal 5 priedą (2 lapai 20 pozicijų);

1.1.6. laisvos valstybinės žemės fondo plotuose suprojektuotus sklypus, numatomus apsodinti mišku pagal 6 priedą (1 lapas 2 pozicijos);

1.1.7. laisvos valstybinės žemės fondo plotuose suprojektuotus sklypus, numatomus priskirti valstybinės reikšmės miškams pagal 7 priedą (1 lapas 3 pozicijos).

1.2. sąrašą piliečių, kurie išbraukiami iš patvirtinto pretendentų, pageidaujančių gauti

nuosavybėn neatlygintinai žemę, mišką, vandens telkinius, sąrašo pagal 8 priedą (1 lapas 5 pozicijos).

2. N u s t a t a u:

2.1. Lenkimų kadastro vietovėje laisvos valstybinės žemės fonde lieka 377,27 ha žemės, tame skaičiuje 44,10 ha miško;

2.2. privatiems žemės sklypams kadastriniai Nr. 7520/0003:242, Nr. 7520/0003:175, esantiems Medininkų kaime kelio servitutą (tarnaujantis daiktas) 201 kodas;

2.3. privačiam žemės sklypui kadastrinis Nr. 7520/0003:9 kelio servitutą (viešpataujantis daiktas) 101 kodas.

3. P a v e d u Skuodo rajono žemėtvarkos skyriui:

3.1. įregistruoti žemėtvarkos projektą Teritorijų planavimo dokumentų registre;

3.2. Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6. 564 straipsnio 2 dalimi nustatyta tvarka informuoti asmenis apie žemės nuomos sutarčių nutraukimą prieš terminą, kai šią žemę numatoma suteikti neatlygintinai kitiems piliečiams;

3.3. informuoti pretendentes, kurie išbraukti iš patvirtintų pretendentų gauti žemę sąrašų ir nurodyti jiems galimybę gauti žemę rengiant paskesnę Lenkimų kadastro vietovės žemėtvarkos projektą arba kitoje kadastro vietovėje;

3.4. paskelbti apie patvirtintą Lenkimų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą apskrities viršinininko administracijos interneto tinklapyje ir vietinėje spaudoje.

Apskrities viršinininkas



Arūnas Burkšas

Klaipėdos apskrities viršininko  
2009 m. birželio 2 d.  
įsakymo Nr. 4-3505-(1.2)  
5 priedas

SKLYPŲ, SUFORMUOTŲ VALSTYBĖS IŠPĖKAMOJE IR NEPRIVATIZUOJAMOJE ŽEMĖJE, SARAŠAS

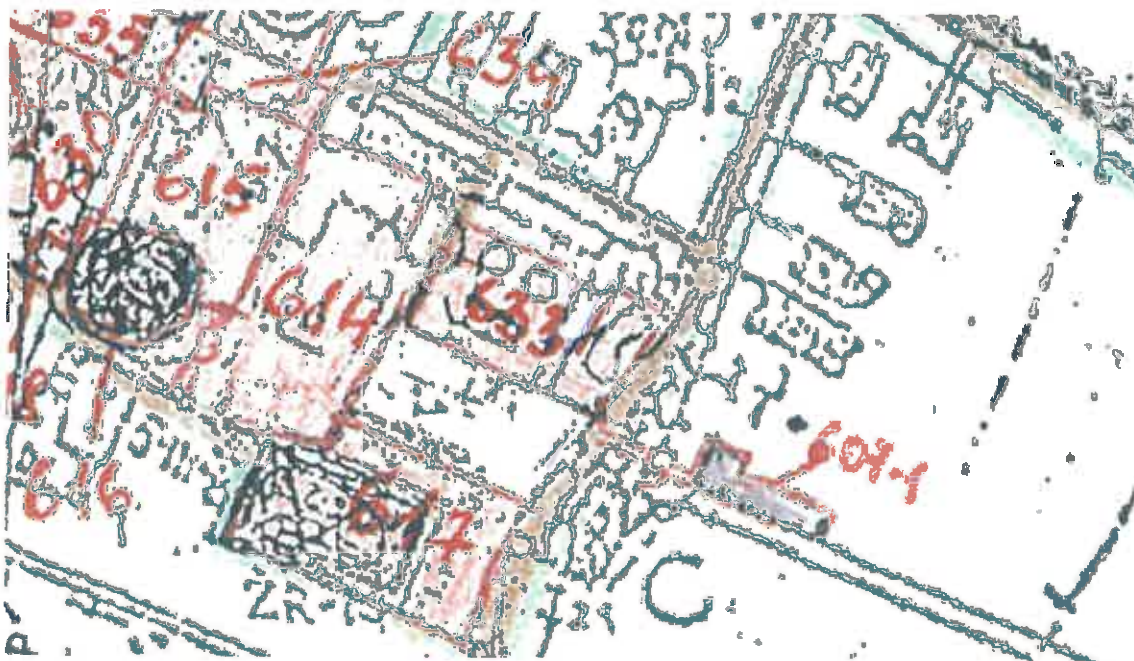
| Eil. Nr. | Objekto apie kurį suformuotas žemės sklypas pavadinimas                  | Bloko/žemės sklypo Nr. projekto plane | Suprojektuo to žemės sklypo plotas, ha | Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos bei servitutai | Žemės sklypo pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis | Žemės sklypo naudojimo būdas            | Žemės sklypo naudojimo pobūdis   |
|----------|--|---------------------------------------|--|---|--|---|--|
| 1        | 2  | 3                                     | 4                                      | 5   | 6  | 7                                       | 8  |
| 1.       | Lenkimų miestelio karių kapinės  | 0005/618                              | 0,05                                   | XIX, XIV  | Konservacinė   | Kultūros paveldo objektų žemės sklypai  | -  |
| 2.       | Lenkimų kaimo neveikiančios kapinės                                      | 0005/619                              | 0,07                                   | XIX, XXVII, II  | Konservacinė   | Kultūros paveldo objektų žemės sklypai  | -  |
| 3.       | Žemytės kaimo neveikiančios kapinės                                      | 0005/620                              | 0,13                                   | XIX, 101  | Konservacinė   | Kultūros paveldo objektų žemės sklypai  | -  |
| 4.       | Lenkimų miestelio kapinės  | 0005/617                              | 1,46                                   | XIX, VI, XIV  | Kitos paskirties žemė                                      | Bendro naudojimo teritorija             | Kapinių  |
| 5.       | Večių kaimo neveikiančios kapinės  | 0003/621                              | 0,09                                   | XIX, II, XXVII  | Konservacinė   | Kultūros paveldo objektų žemės sklypai  | -  |
| 6.       | Žirmikų kaimo neveikiančios kapinės                                      | 0002/622                              | 0,04                                   | XIX, II, XXVII  | Konservacinė   | Kultūros paveldo objektų žemės sklypai  | -  |
| 7.       | Sriaupių kaimo neveikiančios kapinės                                     | 0001/623                              | 0,12                                   | XIX, XXVII, LIV, XXIX   | Konservacinė   | Kultūros paveldo objektų žemės sklypai  | -  |
| 8.       | Medininkų kaimo neveikiančios kapinės                                    | 0003/624                              | 0,04                                   | XIX   | Konservacinė   | Kultūros paveldo objektų žemės sklypai  | -  |
| 9.       | Margininkų kaimo neveikiančios kapinės                                   | 0007/625                              | 0,10                                   | XIX, XXVI   | Konservacinė   | Kultūros paveldo objektų žemės sklypai  | -  |
| 10.      | Kuksinės kaimo neveikiančios kapinės                                     | 0005/627                              | 0,04                                   | XIX, XXVI   | Konservacinė   | Kultūros paveldo objektų žemės sklypai  | -  |
| 11.      | S. Daukanto vidurinės mokyklos su stadionu teritorija Lenkimų miestelyje | 0005/636                              | 1,95                                   | I, II, VI, XIV, XIX   | Kita   | Visuomeninės paskirties teritorijos     | Mokslo ir mokymo, kultūros ir sporto, sveikatos apsaugos pastatų bei statinių statybos |
| 12.      | Lenkimų miestelio vandenvietės Nr. 1, 2 teritorija                       | 0006/628                              | 0,83                                   | XLIX, II, VI  | Kita   | Inžinerinės infrastruktūros teritorijos | Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams  |

| 1   | 2   | 3        | 4    | 5                   | 6                     | 7   | 8  |
|-----|---|----------|------|---------------------|-----------------------|---|--|
| 13. | Juodeikių kaimo vandenvietės teritorija   | 0004/629 | 0,29 | VI, XLIX            | Kita                  | Inžinerinės infrastruktūros teritorijos   | Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams                        |
| 14. | Žemytės kaimo vandenvietės teritorija   | 0004/637 | 0,25 | VI, XLIX            | Kita                  | Inžinerinės infrastruktūros teritorijos   | Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams                        |
| 15. | S. Daukanto paminklo teritorija, tvenkinys, autobusų stotelė Lenkimų miestelyje | 0005/630 | 0,56 | XIX, XIV, II        | Konservacinė          | Kultūros paveldo objektų žemės sklypai    |  |
| 16. | S. Daukanto muziejaus teritorija Lenkimų miestelyje                             | 0001/631 | 0,69 | VI, II, XIX, 201    | Konservacinė          | Kultūros paveldo objektų žemės sklypai    |  |
| 17. | Turgaus teritorija Lenkimų miestelyje   | 0005/632 | 0,09 | VI, XIX, XIV        | Kita                  | Komerčinės paskirties objektų teritorijos | Prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos                       |
| 18. | Elektroinės katilinės teritorija Lenkimų miestelyje                             | 0005/633 | 0,61 | VI, XIV, XIX        | Kita                  | Inžinerinės infrastruktūros teritorijos   | Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams                        |
| 19. | Garažų teritorija Lenkimų miestelyje  | 0005/634 | 0,16 | XIV, XIX, VI        | Kita                  | Inžinerinės infrastruktūros teritorijos   | Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos |
| 20. | Lenkimų seniūnijos administracinio pastato teritorija                           | 0005/635 | 0,69 | VI, I, II, XIV, XIX | Kitos paskirties žemė | Visuomeninės paskirties teritorija        | Administracinių pastatų statybos                                     |

**FRAGMENTAS IŠ LENKIMŲ K. V. ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS  
PROJEKTO, PATVIRTINTO**

**KLAIPĖDOS APSKRITIES VIRŠININKO**

**2009-06-02 ĮSAKYMU NR. 4-3505-(1.3.)**



Projektinis Nr. 0005/633 0,61 ha

Nuorašas tikras  
vyriausioji specialistė  
Jolanta Juškienė  
2017-10-18